

# POURQUOI CHOISIR TERRE SOLAIRE

**PIONNIER** DU PHOTOVOLTAÏQUE EN FRANCE

**PLUS DE 15 ANS** DE RECU SUR NOS PREMIÈRES INSTALLATIONS

**1<sup>ÈRE</sup>** INSTALLATION SOLAIRE EN 2007

**1<sup>ER</sup>** HANGAR SOLAIRE EN 2012

**PLUS DE 1000 HANGARS**  
AGRICOLÉS ÉQUIPÉS PAR  
TERRE SOLAIRE

**TOUS LES MÉTIERS** DU SOLAIRE  
EN INTERNE

FILIALE DU GROUPE LHOTELLIER  
1700 SALARIÉS  
100 ANS DE CONSTRUCTION  
**NOUS SOMMES AVANT TOUT**  
DES BÂTISSEURS

**UN CHEF DE PROJET** DÉDIÉ DÈS  
LA SIGNATURE DE LA PROMESSE  
DE BAIL JUSQU'À LA MISE EN  
SERVICE

**98% DES PERMIS** DE  
CONSTRUIRE DÉPOSÉS  
MOINS DE 3 MOIS APRÈS  
LA SIGNATURE DE LA  
PROMESSE DE BAIL

**NOUS RÉALISONS 100% DE NOS**  
PROJETS AUTORISÉS

**ENTREPRISE À TAILLE HUMAINE**  
CHAQUE PROJET COMPTE



TERRE  
SOLAIRE

## VOTRE HANGAR SOLAIRE CLÉ EN MAIN



Des bâtiments optimisés grâce à  
l'expérience accumulée de plus de  
**1000 bâtiments agricoles réalisés**  
et en exploitation.



## CONSTRUIT ET FINANÇÉ PAR TERRE SOLAIRE

Partenaires du Crédit Agricole

 **NORMANDIE-SEINE  
ÉNERGIES**

## NOS CERTIFICATIONS



ISO 9001



ISO 14001



QUALIBAT 5913



DÉCÉNNALE SMA BTP

TERRE  
SOLAIRE



Simulez  
votre projet !

| 1 rue du Brigadier Chef Jean Pomothy - 27120 Douains  
| 77 rue Lucette Bonard - 80330 Longueau  
| 57 Rue du Président Édouard Herriot - 69002 Lyon

09 70 14 38 27  
www.terresolaire.com





UNE FILIALE  
DU GROUPE



# ÉTAPES DU PROJET

24 à 36 mois

Terre Solaire est un opérateur photovoltaïque intégré de **60 personnes**, disposant de son propre bureau d'étude, ses conducteurs de travaux, et ses propres équipes de pose. Nous avons déjà installé **plus de 400 000 panneaux solaires!**

Filliale du groupe Lhotellier, **1700 employés**, opérateur global de la construction **depuis plus de 100 ans!**

Nous sommes partenaires du Crédit Agricole.



Nous prenons en charge la construction de votre bâtiment en contrepartie du droit d'exploiter nos panneaux solaires sur le toit pendant 30 ans.

Ensemble, nous faisons avancer le solaire en France et nous développons la production d'énergies renouvelables sur nos territoires.

Nous vous proposons une gamme complète de bâtiments de 1100 à 2500 m<sup>2</sup>

 STOCKAGE DE CÉRÉALES



 ENTREPÔT DE MATÉRIELS AGRICOLES



 ÉLEVAGE D'ANIMAUX



 STOCKAGE DE PAILLE



## DÉFINITION ET ÉTUDE DE VOTRE BÂTIMENT



## PROMESSE DE BAIL



## OBTENTION DU PERMIS DE CONSTRUIRE



## OBTENTION D'UNE OFFRE DE RACCORDEMENT



## SIGNATURE DU BAIL



## TERRASSEMENT ET TRANCHÉE PAR VOS SOINS



## CONSTRUCTION DU BÂTIMENT



## LIVRAISON DU BÂTIMENT



**A NOTRE CHARGE**

- Division de la parcelle
- Permis de construire
- Bail
- Fondation des poteaux
- Charpente
- Couverture
- Installation photovoltaïque
- Maintenance annuelle

## VOTRE PARTICIPATION

- Terrassement et accès
- Tranchée du bâtiment jusqu'à la limite de propriété
- Affichage du permis de construire et constat par huissier
- Bardage, Serrurerie, eaux pluviales
- Aménagements intérieurs

- Liberté d'aménagement selon votre activité
- Succession / donation / vente du terrain pris en compte
- Démantèlement des panneaux à notre charge en fin de bail